

Số: **612** /QĐ-BTNMT

Hà Nội, ngày **01** tháng **4** năm 2010

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án
“Xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp Lộc An – Bình Sơn”
tại các xã Lộc An, Bình Sơn và Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

BỘ TRƯỞNG BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 29 tháng 11 năm 2005;

Căn cứ Nghị định số 80/2006/NĐ-CP ngày 09 tháng 8 năm 2006 của Chính phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Nghị định số 21/2008/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2008 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 80/2006/NĐ-CP ngày 09 tháng 8 năm 2006 của Chính phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

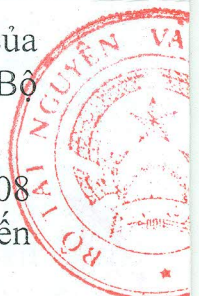
Căn cứ Nghị định số 25/2008/NĐ-CP ngày 04 tháng 3 năm 2008 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 05/2008/TT-BTNMT ngày 08 tháng 12 năm 2008 của Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và cam kết bảo vệ môi trường;

Căn cứ Quyết định số 2551/QĐ-BTNMT ngày 31 tháng 12 năm 2009 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc uỷ quyền ký quyết định thành lập hội đồng thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường và quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường;

Theo đề nghị của Hội đồng thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án “Xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp Lộc An – Bình Sơn” tại các xã Lộc An, Bình Sơn và Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai họp ngày 11 tháng 01 năm 2010 tại trụ sở cơ quan Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Xét nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án “Xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp Lộc An – Bình Sơn” tại các xã Lộc An, Bình Sơn và Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đã được chỉnh sửa, bổ sung kèm theo Văn bản số 14/CV-CT ngày 04 tháng 03 năm 2010 của Công ty cổ phần Đầu tư và phát triển V.R.G – Long Thành;



Theo đề nghị của Tổng cục trưởng Tổng cục Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án “Xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp Lộc An – Bình Sơn” tại các xã Lộc An, Bình Sơn và Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai (sau đây gọi là Dự án) của Công ty Công ty cổ phần Đầu tư và phát triển V.R.G – Long Thành (sau đây gọi là Chủ dự án).

Nội dung phê duyệt không bao gồm các hạng mục: (1) khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng; (2) xây dựng khu dân cư; (3) xây dựng hệ thống cấp nước; (4) xây dựng hệ thống giao thông phục vụ cho Dự án (bên ngoài hàng rào khu công nghiệp).

Điều 2. Chủ dự án có trách nhiệm thực hiện đúng những nội dung được nêu trong báo cáo đánh giá tác động môi trường được phê duyệt và những yêu cầu bắt buộc sau đây:

1. Hợp đồng với đơn vị có chức năng để tiến hành rà phá bom, mìn, vật liệu nổ trong khu vực Dự án; phối hợp với chính quyền các cấp ở địa phương để giải quyết các vấn đề về bồi thường, giải phóng mặt bằng theo đúng các quy định hiện hành của pháp luật.

2. Chỉ được tiếp nhận các dự án đầu tư thuộc những ngành công nghiệp như đăng ký trong báo cáo đánh giá tác động môi trường; báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường để xem xét, quyết định trong trường hợp muốn thu hút dự án đầu tư thuộc những ngành công nghiệp khác với đăng ký trong báo cáo đánh giá tác động môi trường vào Khu công nghiệp.

3. Thực hiện phân khu chức năng trong phạm vi khu vực của Khu công nghiệp như đã được phê duyệt, đảm bảo tổng diện tích cây xanh tối thiểu đạt 15% diện tích Khu công nghiệp.

4. Trong quá trình thi công xây dựng cơ sở hạ tầng và vận hành Dự án phải đảm bảo các Tiêu chuẩn Việt Nam (TCVN), các Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia (QCVN) về môi trường tiếng ồn, độ rung và không khí: tiếng ồn và độ rung tương ứng theo TCVN 5949:1998, TCVN 6962:2001; nồng độ bụi và các chất vô cơ, nồng độ các chất hữu cơ trong khí thải công nghiệp tương ứng theo QCVN 19:2009, QCVN 20:2009; chất lượng môi trường không khí xung quanh, nồng độ tối đa cho phép của một số chất độc hại trong không khí xung quanh tương ứng theo QCVN 05:2009 và QCVN 06:2009.

5. Thu gom và xử lý toàn bộ nước thải sinh hoạt trong giai đoạn thi công xây dựng cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp đạt QCVN 14:2008/BTNMT (cột A) trước khi thải ra nguồn tiếp nhận.

6. Quy định cụ thể về xử lý sơ bộ nước thải trước khi xả vào hệ thống xử lý nước thải tập trung đối với các dự án đầu tư vào Khu công nghiệp; xử lý nước thải

sản xuất, nước thải sinh hoạt tại hệ thống xử lý nước thải tập trung của Khu công nghiệp đạt QCVN 24:2009/BTNMT (cột A với các hệ số $K_q = 0,9$ và $K_f = 0,9$) trước khi thải ra suối Bung Môn; lắp đặt thiết bị quan trắc tự động lưu lượng và các thông số ô nhiễm đặc trưng của nước thải đã qua xử lý tại hệ thống xử lý nước thải tập trung của Khu công nghiệp.

7. Thu gom, xử lý các loại chất thải rắn, chất thải nguy hại phát sinh trong giai đoạn thi công xây dựng và vận hành Dự án đảm bảo các yêu cầu về vệ sinh môi trường và theo đúng quy định tại Nghị định số 59/2007/NĐ-CP ngày 09 tháng 4 năm 2007 của Chính phủ về quản lý chất thải rắn; Thông tư số 12/2006/TT-BTNMT ngày 26 tháng 12 năm 2006 của Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn điều kiện hành nghề và thủ tục lập hồ sơ, đăng ký, cấp phép hành nghề, mã số quản lý chất thải nguy hại và Quyết định số 23/2006/QĐ-BTNMT ngày 26 tháng 12 năm 2006 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc ban hành Danh mục chất thải nguy hại.

8. Thực hiện các biện pháp quản lý và kỹ thuật để đảm bảo tiêu thoát nước, không gây ngập úng cục bộ trong giai đoạn thi công xây dựng và vận hành Dự án.

9. Thực hiện chương trình quan trắc, giám sát môi trường như đã nêu trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường, số liệu quan trắc phải được cập nhật và lưu giữ để cơ quan quản lý nhà nước kiểm tra.

10. Đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh công nghiệp và phòng chống cháy, nổ trong giai đoạn xây dựng và giai đoạn vận hành theo đúng các quy định của pháp luật.

11. Thực hiện nghiêm túc những quy định tại Thông tư số 08/2009/TT-BTNMT ngày 15 tháng 7 năm 2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định quản lý và bảo vệ môi trường khu kinh tế, khu công nghệ cao, khu công nghiệp và cụm công nghiệp.

12. Khu công nghiệp chỉ được đi vào hoạt động sau khi được cơ quan có thẩm quyền xác nhận việc thực hiện các nội dung của báo cáo và yêu cầu của Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án.

Điều 3. Chủ dự án phải tuân thủ nghiêm túc chế độ thông tin, báo cáo về việc thực hiện nội dung của báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt và các yêu cầu nêu tại Quyết định này theo quy định tại Nghị định số 80/2006/NĐ-CP ngày 09 tháng 8 năm 2006 của Chính phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường và Thông tư số 05/2008/TT-BTNMT ngày 08 tháng 12 năm 2008 của Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và cam kết bảo vệ môi trường.

Điều 4. Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án và những yêu cầu bắt buộc tại Điều 2 và Điều 3 của Quyết định này là cơ sở để các cơ quan

quản lý nhà nước có thẩm quyền kiểm tra, thanh tra việc thực hiện công tác bảo vệ môi trường của Dự án.

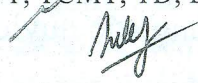
Điều 5. Trong quá trình triển khai thực hiện Dự án, nếu có những thay đổi về nội dung của báo cáo đánh giá tác động môi trường được phê duyệt, Chủ dự án phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện những nội dung thay đổi đó sau khi có văn bản chấp thuận của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 6. Giao Tổng cục Môi trường chủ trì phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai và các đơn vị có liên quan thuộc Bộ Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc kiểm tra, giám sát và xác nhận việc thực hiện các nội dung bảo vệ môi trường trong báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt và các yêu cầu nêu tại Điều 2 của Quyết định này.

Điều 7. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Công ty CP ĐT&PT V.R.G – Long Thành;
- Bộ trưởng Phạm Khải Nguyên (để báo cáo);
- Thứ trưởng Nguyễn Xuân Cường (để báo cáo);
- UBND tỉnh Đồng Nai;
- Sở TN&MT tỉnh Đồng Nai;
- Ban Quản lý các KCN tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra Bộ;
- Lưu VT, TCMT, TĐ, L(14).



**TUQ. BỘ TRƯỞNG
TỔNG CỤC TRƯỞNG
TỔNG CỤC MÔI TRƯỜNG**



Bùi Cách Tuyên